

22

# 22@BARCELONA, EL DISTRITO DE LA INNOVACIÓN





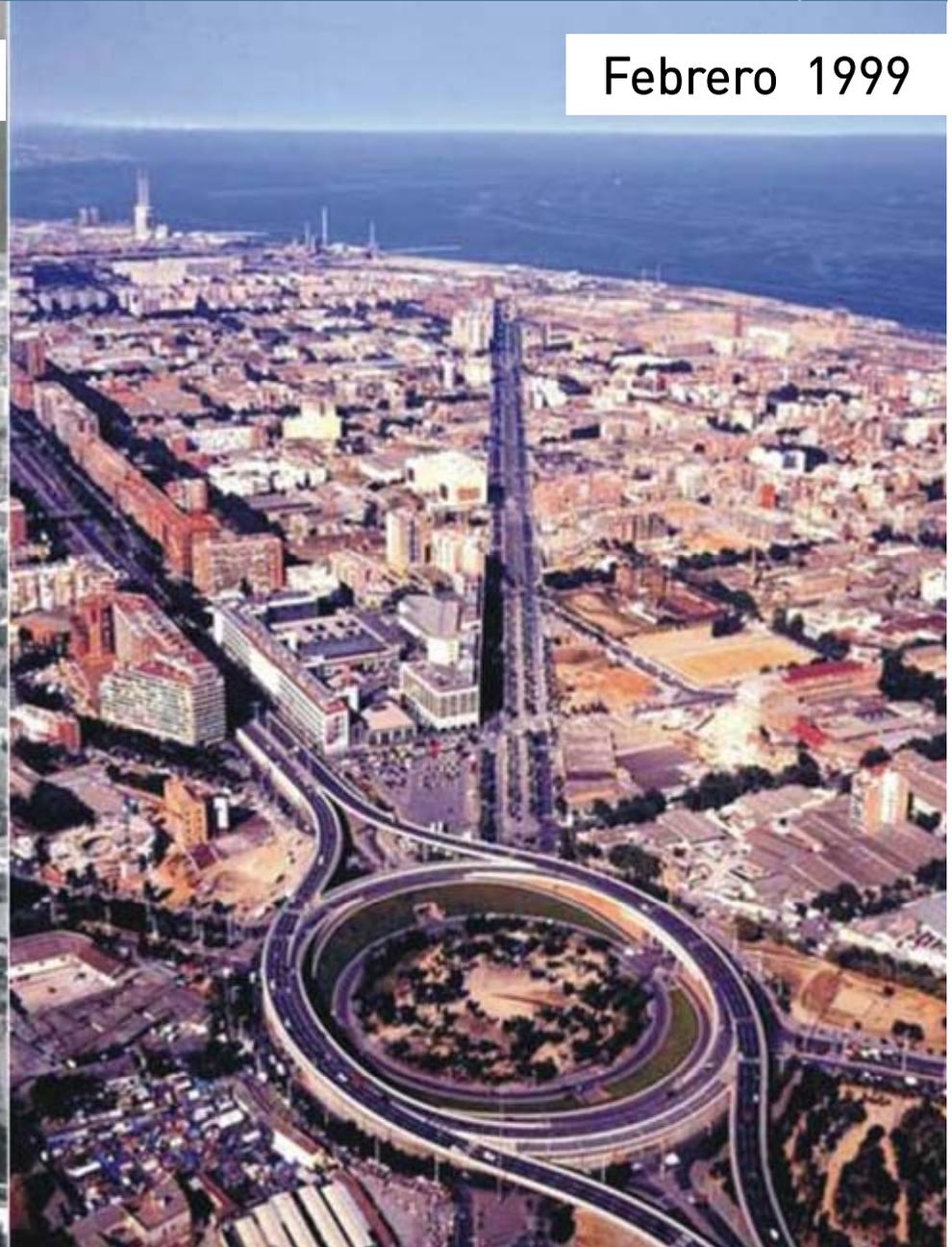




Febrero 1996



Febrero 1999









2 corrientes de opinión

- A) TRANSFORMACIÓN EN ÁREA RESIDENCIAL
- B) PRESERVACIÓN DE LA VOCACIÓN PRODUCTIVA

22

# 22@Barcelona, un nuevo modelo de ciudad compacta



Actividades @



Zonas verdes



Infraestructuras avanzadas



Recuperación patrimonio



Equipamientos 7@



Viviendas de protección



Nuevo modelo movilidad



Revitalizar espacio público

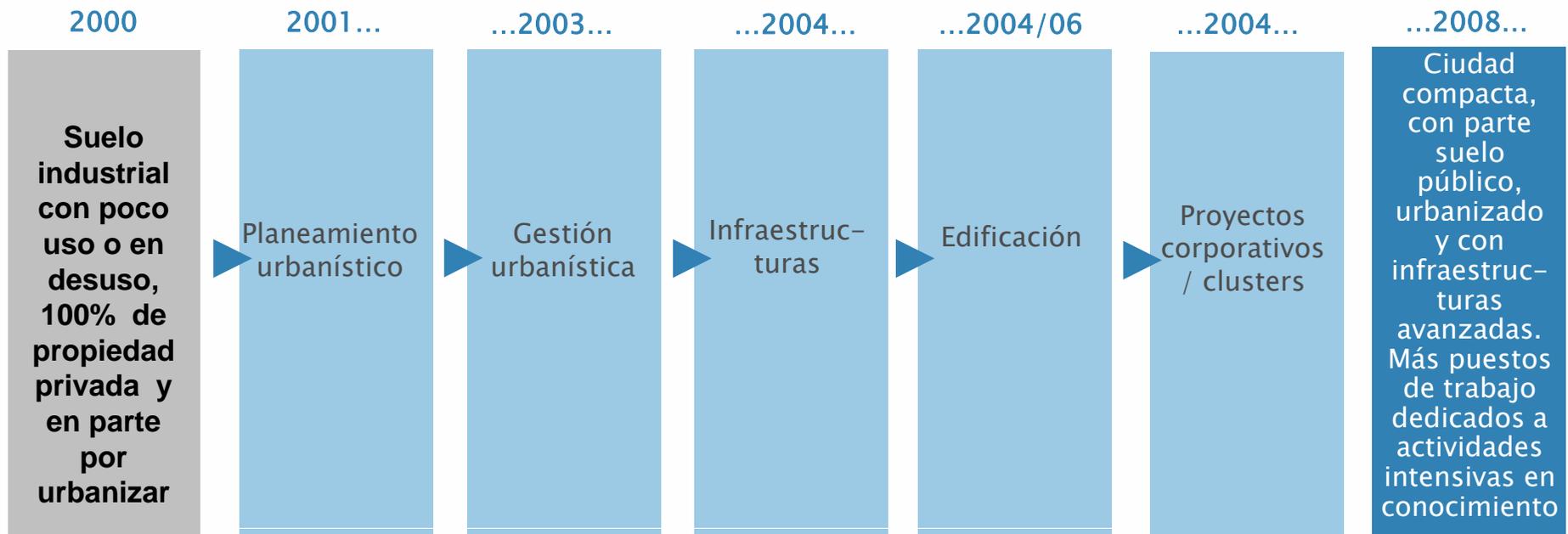


### MAGNITUDES DEL PROYECTO:

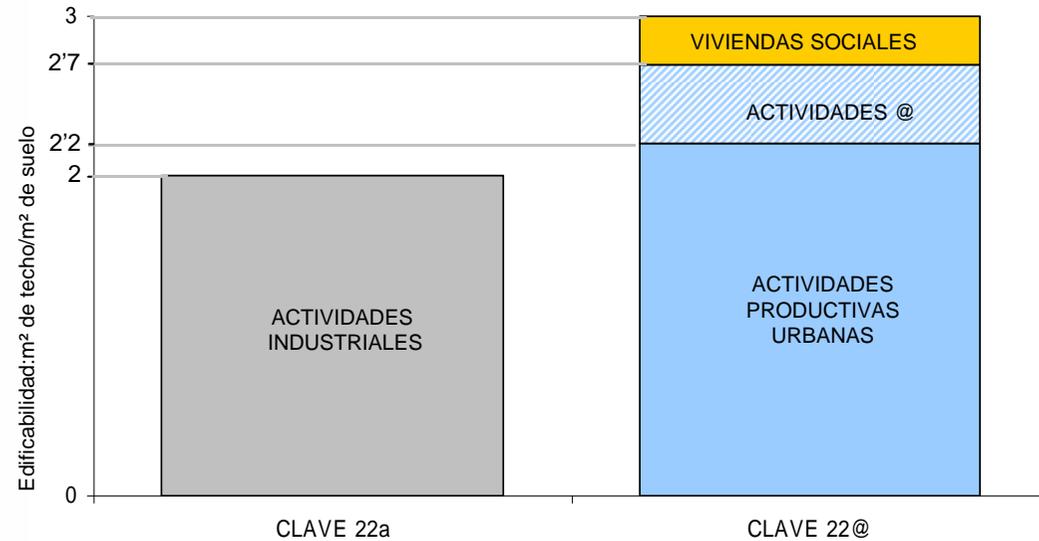
- **ÁMBITO DE TRANSFORMACIÓN:** **198,26 Ha** (115 manzanas del Ensanche)
- **POTENCIAL TOTAL DE TECHO:** **4.000.000 m<sup>2</sup>**
  - Actividades productivas: 3.200.000 m<sup>2</sup>
  - Otros usos (viviendas, equipamientos...): 800.000 m<sup>2</sup>
- **INCREMENTO DE ZONAS VERDES:** **114.000 m<sup>2</sup> de suelo**
- **NUEVOS EQUIPAMIENTOS:** **145.000 m<sup>2</sup> de suelo**
- **INVERSIÓN DEL PLAN DE INFRAESTRUCTURAS:** **180 millones de €**

### ESTADO DE EJECUCIÓN 2º Trimestre 2008:

- **PLAN URBANÍSTICO Y NUEVO TECHO ECONÓMICO:**
  - Reordenación del 67% del territorio
  - Más de 1.100 empresas recientemente instaladas o en proceso de instalación
- **PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS:**
  - 39% de las obras de reurbanización ejecutadas o ejecutándose
  - Inversión hasta el 2º trimestre 2008: 91 millones de €



**MAYOR DENSIDAD:**



**EQUILIBRIO DE BENEFICIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS:**

DERECHOS	DEBERES
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Usos más productivos: 22a → 22@</li> <li>• Mayor índice de edificabilidad: 2 → 2,2 / 2,7</li> <li>• Infraestructuras avanzadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cesión gratuita de suelo:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10% para nuevos equipamientos</li> <li>• 10% para nuevas viviendas</li> <li>• 10% para nuevas zonas verdes</li> <li>• Apertura de calles</li> </ul> </li> <li>• Financiación de una parte del Plan Especial de Infraestructuras</li> </ul>



**NUEVO MODELO DE MOVILIDAD**

**RENOVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO**



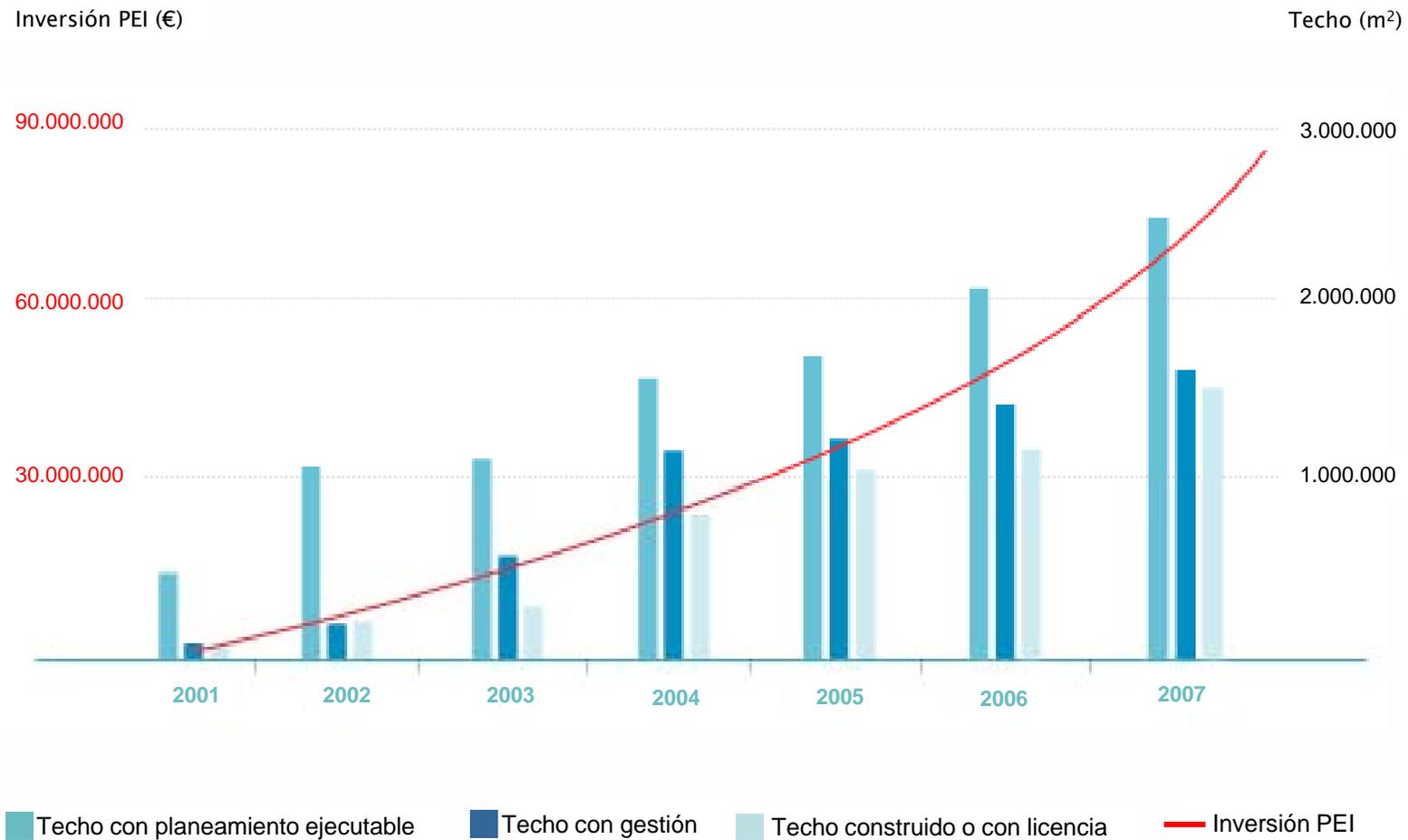
**NUEVAS REDES DE ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES**

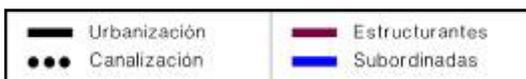
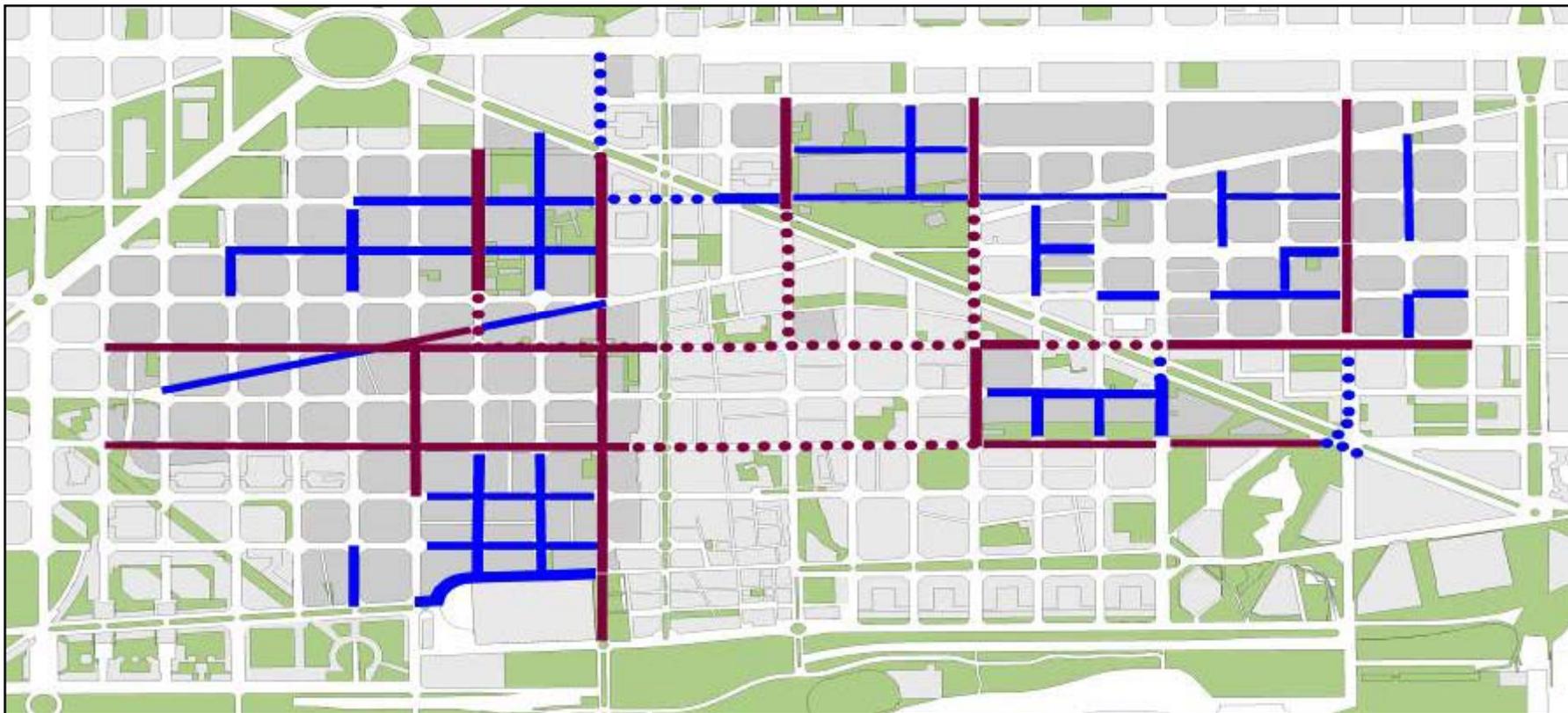
**RECOGIDA NEUMÁTICA SELECTIVA DE RESIDUOS**

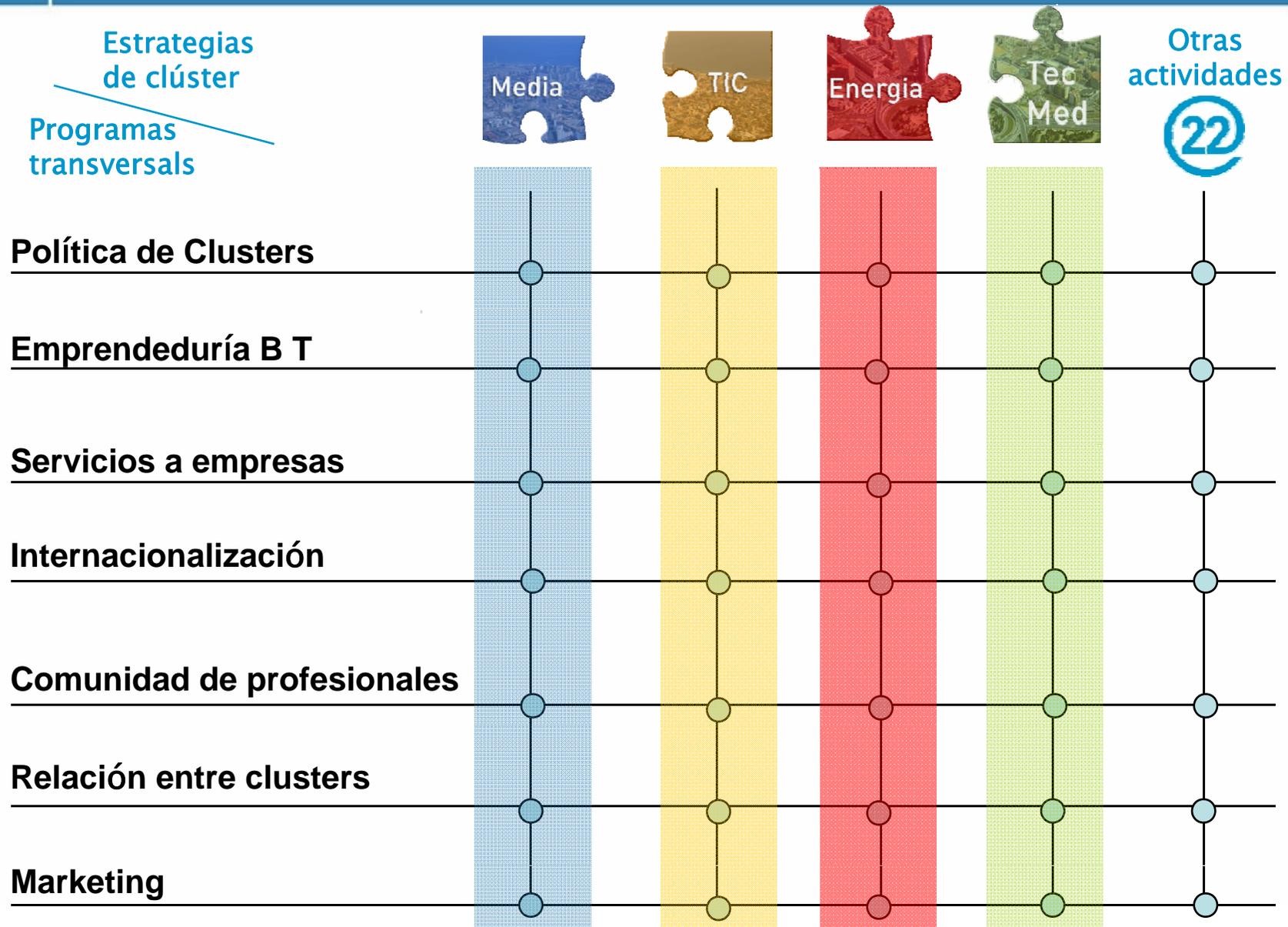


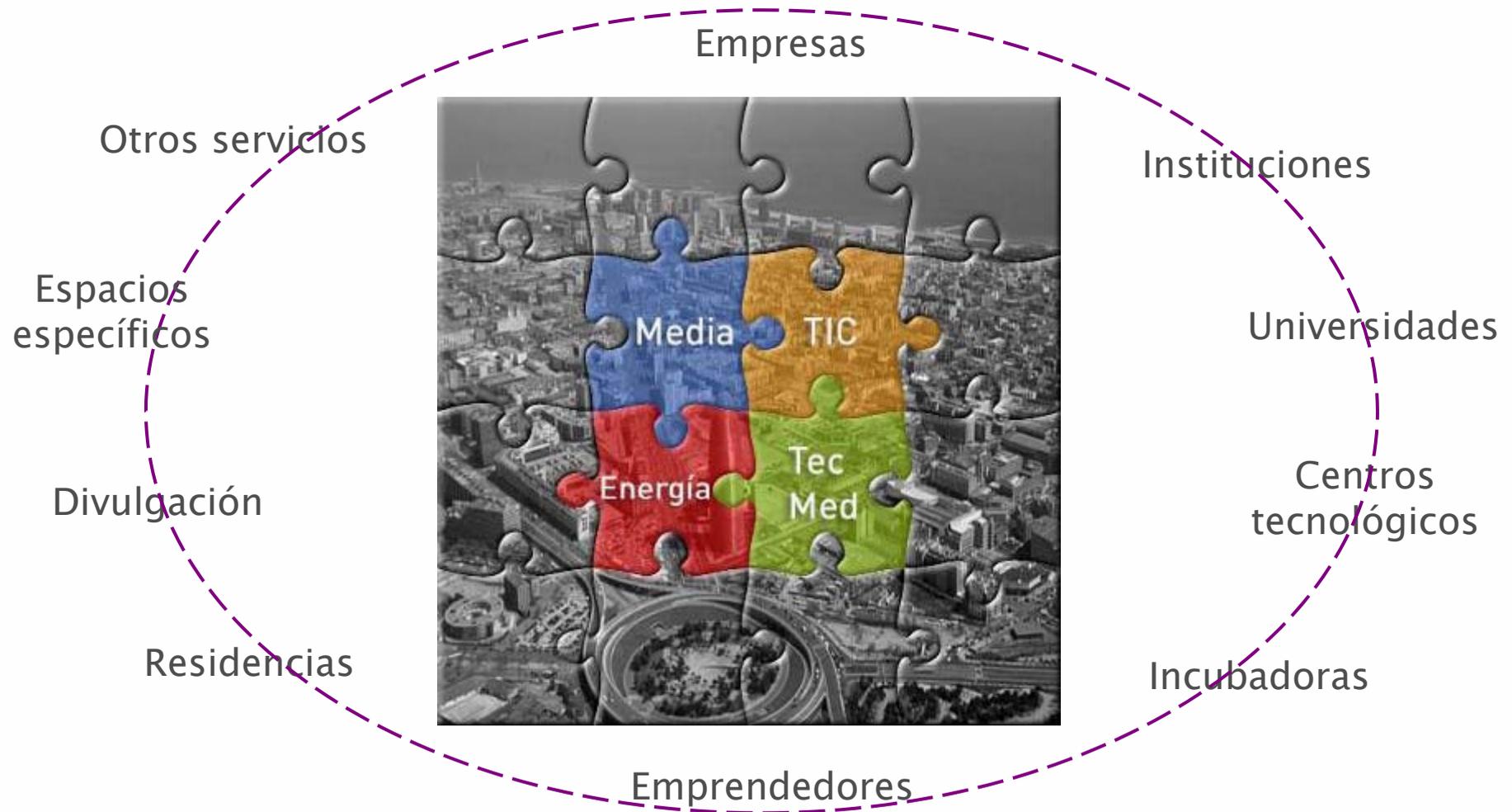
**CLIMATIZACIÓN CENTRALIZADA**

**GALERÍAS SUBTERRÁNEAS REGISTRABLES**



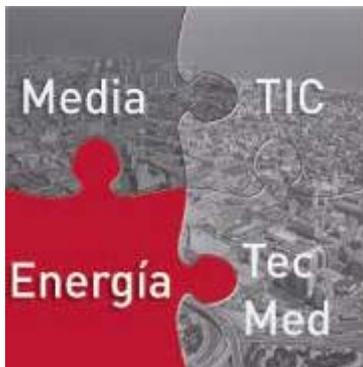














### Empresas

Matachana, Gaes, Sanofi Aventis  
Isdin, Telemedicine

### Instituciones

IBEC, ACCIÓ, Biocat

### Espacios específicos

Health building, Parque  
Empresarial BIO

### Universidades

UB, UPF, UPC

### Centros tecnológicos

IBEC

### Incubadora

Health building

### Residencia

Nido

### Espacios de Divulgación

Health building



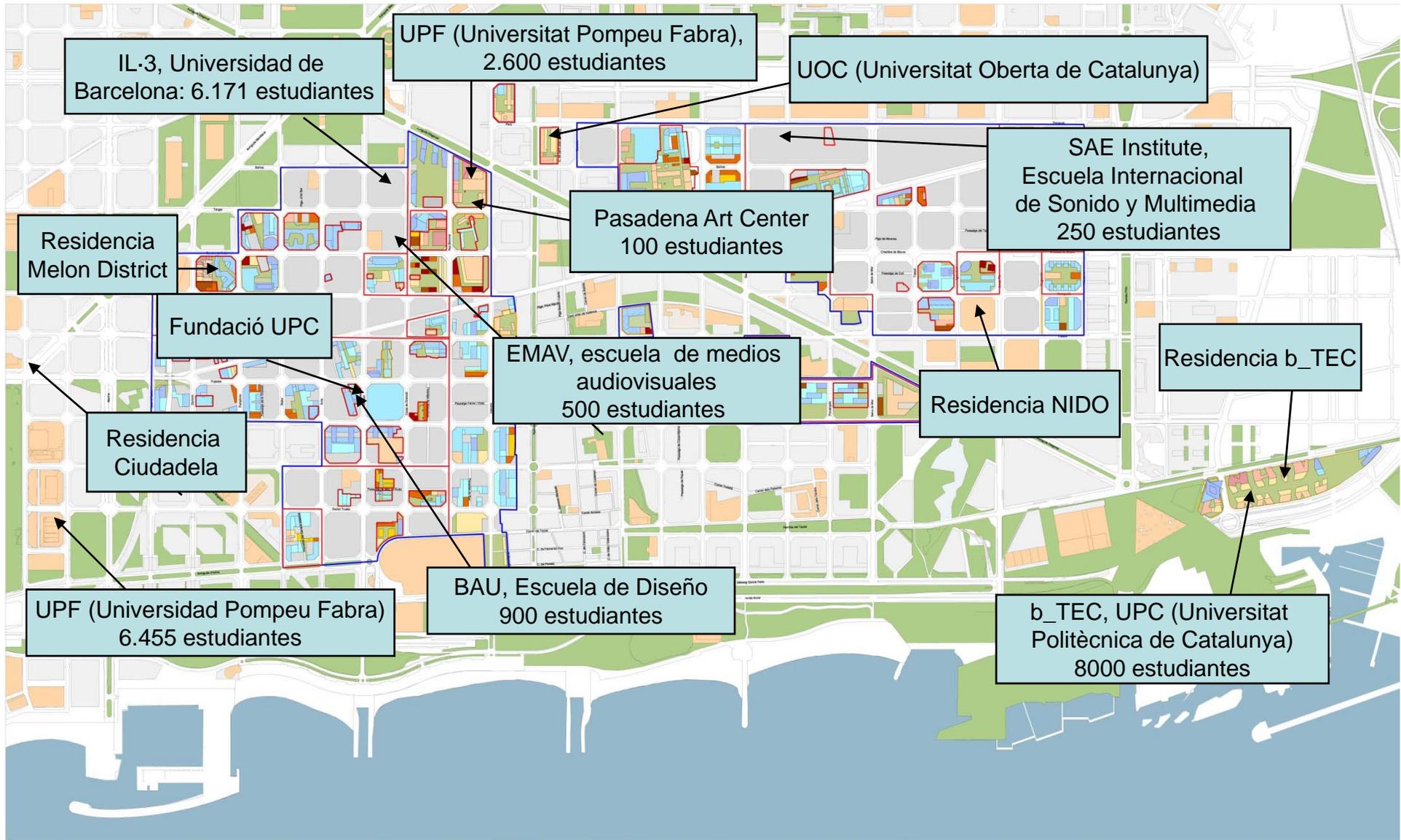
Media

Tec  
Med

TIC

Energia









**22@Barcelona, un polo de atracción de emprendedores de todo el mundo y una plataforma internacional de referencia en la creación y desarrollo de empresas.**

- Barcelona Activa
- Edificio MediaTIC / Emprendedores
- Incubadoras especializadas y de crecimiento:
  - Media
  - TIC
  - Landing
  - Accel
- Financiación
- Centro Residencial y de trabajo

Desarrollo de una plataforma de servicios y espacios para facilitar el establecimiento de iniciativas empresariales globales que deseen conectarse a los mercados y sistemas de innovación ‘naturales’ de Barcelona.

LANDING =  $\Sigma$  HARD (incubadora) x SOFT (coaching) x (capital humano)

BARCELONA, un polo para la Innovación Global



Red de conexiones Internacionales

India	China	Corea
Francia	<i>Distancia zero</i>	Finlandia
México	EE.UU.	U.K.

**Nuevas empresas instaladas en 22@Barcelona**  
(Datos acumulados a 31/12/07 en número de empresas)

(Diciembre de 2007)

Empresas instaladas o en proceso de instalación	1.063
---	-------

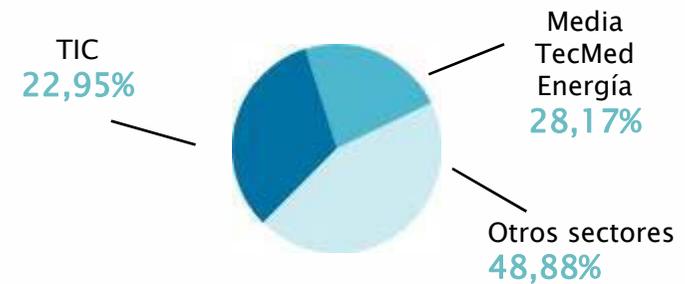
**Nuevos puestos de trabajo localizados en el ámbito de 22@Barcelona**

(Datos acumulados a 31/12/07 en número de trabajadores)

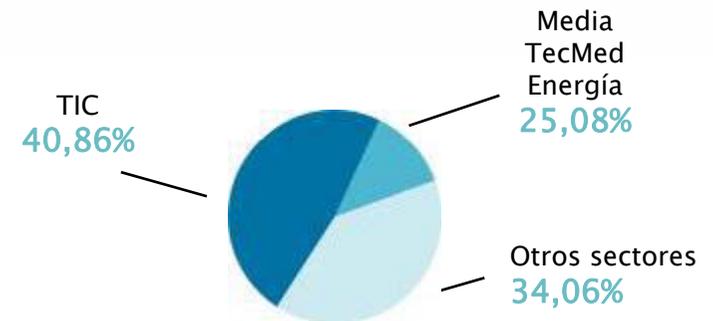
(Diciembre de 2007)

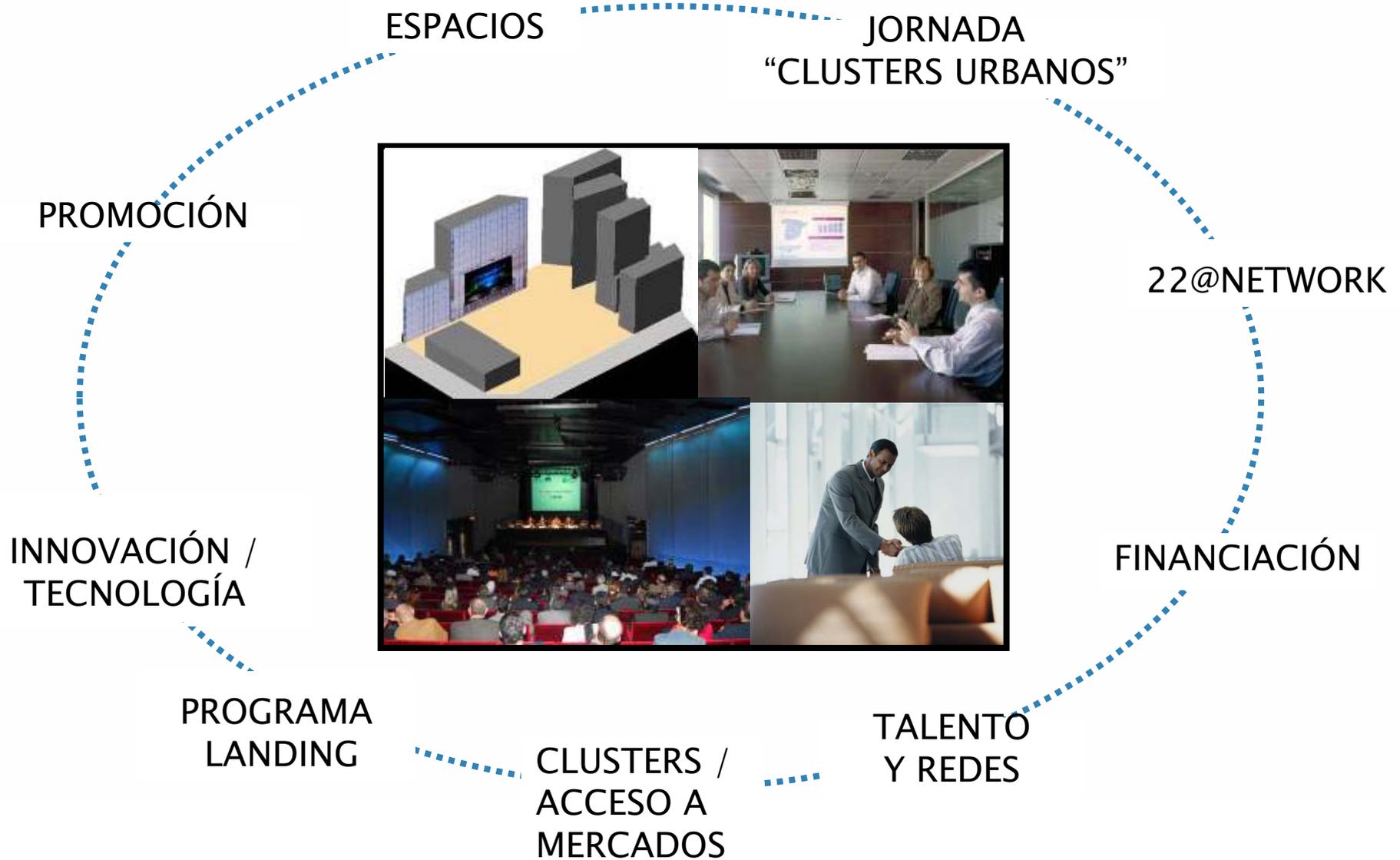
Tecnologías de la Información y la Comunicación	13.066
Media - TecMed - Energía	8.019
Otras	10.897
<b>Total</b>	<b>31.982</b>

Comparativa de las **empresas ubicadas** en 22@Barcelona, según el sector (Datos acumulados a 31/12/07 en %)



Comparativa de los **puestos de trabajo** localizados en 22@Barcelona, según el sector (Datos acumulados a 31/12/07 en %)







### Dirigido a los profesionales

- Comunidad internacional
- Acceso a formación
- Espacios físicos de interrelación
- Networking: 22@Update Breakfast,...
- 22@Voluntariado

### Dirigido a los vecinos

- Programa Distrito Digital
- Acciones de comunicación directa
- Apoyo a iniciativas del barrio
- 22@Staying in company

Incremento del sentimiento de comunidad  
Creación de la comunidad 22@Barcelona  
Orgullo de trabajar/vivir en 22@Barcelona

## @ Districte Digital



- Memoria Virtual de la gente mayor de Sant Martí
- Nuevas aulas multimedia
- Reciclaje de ordenadores
- Familias en red
- Teletrabajo
- Descubrimos Sant Martí

## 22@Staying in company



- 22@FP
- 22@Becat
- MIT Spain
- 22@MBA
- 22@Máster

Patrocinio y participación en las actividades del barrio  
Acciones de comunicación directa  
Análisis de las necesidades de los vecinos / entidades



[www.22barcelona.com](http://www.22barcelona.com)

